

Zmluva

o nájme hnuteľného majetku

uzatvorená podľa ust. § 1 odst. 3 písm. f/ zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov a v súlade so zák. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov a v zmysle § 721 a násl. OZ a § 663 a násl. OZ

Čl. I.

Zmluvne strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola – správca majetku BBSK
 Sídlo: Generála Viesta č. 6, 050 80 Revúca
 Zastúpený: Ing. František Lukáš, riaditeľ školy
 IČO: 37890182
 IČ DPH: SK2021682608
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu: 7000393651/8180
 (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: BETAMONT, s.r.o.
 Sídlo: J. Jesenského 1054/44. 960 03 Zvolen
 Zastúpený: Ing. Ondrej Maciak, konateľ spoločnosti
 IČO: 31564518
 IČ DPH: SK 2020475050
 Bankové spojenie: VÚB Zvolen
 Číslo účtu: 24101- 412/0200

Čl. II

Predmet nájmu

Predmetom zmluvy je nájom dočasne nevyužívaného hnuteľného majetku patriacemu Strednej odbornej škole, Generála Viesta č. 6, 050 01 Revúca zaradeného do účtovného stavu:

DHM

	ks	inventárne číslo
1) ohýbačka plechu	1	84
2) nožnice tabuľové ručné	1	13
3) stolová vrtačka	1	104

DDHM:

1) pracovné stoly	4	3119,2884,2883,2886
2) zveráky	5	407,3494,3495,3498,3499
5) brúska dvojkotúčová elektrická	1	3126

Čl. III

Účel nájmu

Prenajímateľ, správca majetku, odovzdal nájomcovi dočasne nevyužívaný hnutel'ný majetok za účelom používania tohto majetku pre svoju činnosť – výroba zabezpečovacieho zariadenia. Nájomca je povinný tento majetok užívať v súlade s účelom, ktorý je v zmluve dohodnutý.

Čl. IV

Cena nájmu

Dňom vzniku nájmu je nájomca povinný platiť prenajímateľovi, správcovi majetku, nájomné vo výške **19,80 € + 20 % DPH (+ 3,96 €) = 23,76 € s DPH.**

Čl. V

Platobné podmienky

Nájomca je povinný uhradiť nájomné vo výške **23,76 € s DPH** mesačne na základe vystavenej faktúry prenajímateľom, správcom majetku do 30 dní od jej vystavenia. V prípade oneskorenej platby si môže prenajímateľ uplatniť nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI

Doba trvania nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1. októbra 2012 do 30. septembra 2013.** Nájomca si nemôže vyhradiť prednostné právo na uzatvorenie novej zmluvy.

Čl. VII

Technický stav hnutel'ného majetku

Prenajímateľ, správca majetku, odovzdal hnutel'ný majetok nájomcovi v stave spôsobilom na užívanie na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu.

Čl. VIII

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti sa budú riadiť ustanovením zákona NR SR č.446/2001 Z. z. a v zmysle § 663 a následne Občianskeho zákonníka.
2. Nájomca je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním prenajatých hnutelných vecí uvedených v bode 1. tejto zmluvy.
3. Nájomcovi sa doporučuje poistiť si hnutelný majetok.
4. Nájomca nesmie prenechať hnutelný majetok na užívanie inej právnickej ani fyzickej osobe, ani ho dať do výpožičky, alebo nájmu.
5. Nájomca nemá prednostné právo kúpy.
6. Nájomca môže užívať hnutelný majetok len v rozsahu tejto zmluvy.
7. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci (v zmysle §722 ods.2 OZ). Berie sa na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami OZ o zodpovednosti za škodu.

Čl. IX

Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. VI.
2. Nájomný vzťah možno ukončiť pred uplynutím dojednanej doby:
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou s udaním dôvodu podľa § 679 OZ.
3. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. V deň skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi hnutelný majetok v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné urobiť len na základe dohody oboch zmluvných strán, formou písomného dodatku.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: Kalkulačný list
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každý z nich má platnosť originálu, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom, ktorý je výrazom ich vážnej slobodnej vôle, zbavenej omylu.

V Revúcej, dňa: 11. 9. 2012

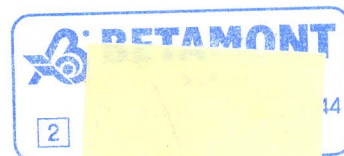
Vo Zvolene, dňa: 19. 09. 2012

Za prenajímateľa:

Stredná odborná škola
Generála Viesta č.6
050 01 Revúca

Ing. František Lukáš
riaditeľ školy

Za nájomcu:



Ing. Ondřej Lukáš
konateľ spoločnosti
BETAMONT s.r.o.