

**Dodatok č. 10 k zmluve č. 22/2006  
o nájme nebytových priestorov**

Uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 11 odst. 2 písm. b/ zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov a v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov

**I.  
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: Stredná odborná škola  
Sídlo: Generála Viesta č.6, 050 01 Revúca  
Zastúpený: Ing. František Lukáš, riaditeľ školy  
IČO: 37890182  
IČ DPH: SK 2021682608  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000393651/8180  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici  
Sídlo: Nám. L. Štúra č. 1, 974 05 Banská Bystrica  
IČO: 37949900  
Zastúpený: Ing. Tibor Tuhársky  
prednosta Krajského úradu životného prostredia  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000393117/8180  
(ďalej len „nájomca“)

**II.  
Predmet dodatku**

V zmysle článku V. bodu 5.5 zmluvy č. 22/2006 o nájme nebytových priestorov sa zmluvné strany dohodli, že sa mení znenie článku I. v bode 1.2 a článku II. v bodoch 2.1 a 2.2 nasledovne:

**1.2** Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove na ul. Komenského 40 v Revúcej o celkovej výmere 136,08, ktoré pozostávajú z kancelárie č. 109a o výmere 22,68 m<sup>2</sup> a č. 109b o výmere 22,68 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa na 1. poschodí a kancelárií č. 408a o výmere 22,68 m<sup>2</sup>, 408b o výmere 22,68 m<sup>2</sup>, č. 409a o výmere 22,68 m<sup>2</sup> a 409b o výmere 22,68 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa na 4. poschodí.



2.1. Za užívanie predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup> ročne, t.j. 1129,46 € (slovom: jedentisíc stodvadsaťdeväť eur a štyridsaťšesť centov). Mesačný nájom predstavuje **94,12 €** (slovom: deväťdesiatštyri eur a dvanásť centov).

2.2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi náklady za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu. Výška úhrady nákladov za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním predmetu nájmu, sa určí podľa kritérií, obsiahnutých v prílohe č. 2 zmluvy. Podľa prílohy č. 1 tohto dodatku mesačná výška za úhradu vedľajších nákladov predstavuje sumu **429,48 € s DPH** (slovom: štyristodvadsaťdeväť eur a štyridsaťosem centov).

### III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 10 podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Dodatok č. 10 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 22/2006 o nájme nebytových priestorov. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté ostávajú v platnosti.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 10 je príloha: Kalkulácia nákladov za služby spojené s nájmom a odobraté energie.
5. Dodatok č. 10 bol vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy nájomca.

V Revúcej dňa, *12. 9. 2011*

Za prenajímateľa:

**Stredná odborná škola  
Generála Viesta č.6  
050 01**

Ing. František Lukáš  
riaditeľ školy

V Banskej Bystrici dňa, *29. IX. 2011*

Za nájomcu:

**Krajský úrad životného prostredia  
v Banskej Bystrici**

Ing. Tibor Tuhátsky  
prednosta  
Krajského úradu životného prostredia  
v Banskej Bystrici