

# Dodatok č. 1 k Zmluve č. 06/2014

## o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka

### Čl. I

#### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Stredná odborná škola – správca majetku BBSK  
**Sídlo:** Generála Viesta 6, 050 01 Revúca  
**Zastúpený:** Ing. František Lukáš, riaditeľ školy  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000393651/8180  
**IČO:** 37890182  
**IČ DPH:** SK2021682608  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**  
**Sídlo:** Pribinova 2  
812 72 Bratislava  
**V zastúpení:** pplk. Ing. Robert Pintér  
na základe plnomocenstva č. KM-OPVA2-2013/341-029 zo dňa  
4.4.2013  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica, Bratislava  
**číslo účtu:** 7000180023/8180  
**IČO:** 00151866  
**IČ DPH:** SK2020571520  
**Adresa na doručovanie:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
Centrum podpory Banská Bystrica  
Ul. 9.Mája č.1  
974 86 Banská Bystrica  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. II

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany v zmysle článku IX bodu 3 zmluvy č. 06/2014 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 29.9.2014 uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Čl. II. bod 2 sa mení takto:

Predmetom zmluvy sú dočasne nevyužívané nebytové priestory o celkovej ploche **866,35 m<sup>2</sup>** umiestnené na ul. Komenského 40 v Revúcej nasledovne:

Čl. II. bod 2 sa dopĺňa takto:

- na prvom poschodí **90,72 m<sup>2</sup>** a to:

- kancelária č.104 o výmere **34,16 m<sup>2</sup>** so soc. zariadením o výmere: **11,20 m<sup>2</sup>**

- kancelária č.108 o výmere **34,16 m<sup>2</sup>** so soc. zariadením o výmere: **11,20 m<sup>2</sup>**

Čl. IV bod 1 sa mení takto:

Ročný nájom predstavuje sumu 19538,23 eur bez DPH (slovom devätnásťtisícpäťstotridsaťosem eur a dvadsaťtri centov), mesačný nájom je **1 628,18 eur bez DPH (slovom jedentisícšesťstodvadsaťosem eur a osemnásť centov) + 20% DPH t.j. 325,60 € (slovom tristodvadsaťpäť eur a šesťdesiat centov) = 1953,78 eur.**

Čl. IV bod 3 sa mení takto:

Nájomca je povinný uhradiť nájomné **1 953,78 eur** (slovom: jedentisícdeväťstopäťdesiattri eur a sedemdesiatosem centov) a platby za služby spojené s nájmom a odobraté energie na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti 30 dní od jej vystavenia

V Čl. IX v bode 4 v prílohe č. 3 sa mení Kalkulácia nájomného a zálohových platieb za energie a služby spojené s nájmom kalkulácia zmluvy č. 06/2014 v zmysle prílohy tohto dodatku.

### Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 1.5.2015.
3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 06/2014 o nájme nebytových priestorov. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté ostávajú v platnosti.
4. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 je príloha: Kalkulácia nájomného a zálohových platieb za energie a služby spojené s nájmom.
5. Dodatok č. 1 bol vypracovaný v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a dva rovnopisy nájomca.
6. Svojím vlastnoručným podpisom pod tento dodatok obidve zmluvné strany potvrdzujú, že obsahu dodatku porozumeli a súhlasia s ním a tento, že plne zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.

V Revúcej, dňa: *22.4.2015*

V Banskej Bystrici, dňa: 13-05-2015

